

Årsmøte

Kvitura Vøilag

27. mai 2014

Saksliste:

1. Konstituering
2. Referat fra siste årsmøte
3. Årsmelding fra Styret
4. Regnskap
5. Økonomi
6. Forslag fra styret og eventuelle innkomne saker (som skal votes)
7. Velge styremedlem som står på valg (Leder står på valg)
8. Annet som ønskes diskutert (men ikke votert)

Valgte representanter i Styret p.t. er:

Leder	Owe M Østrem	frem til ordinært Årsmøte 2014
Kasserer	Tore Nielsen	frem til ordinært Årsmøte 2016
Sekretær	Ingrid Lundamo	frem til ordinært Årsmøte 2015

Andre valgte verv p.t.:

Revisor	Knut Tangen	frem til ordinært Årsmøte 2015
Valgkomite	Helge Vallentinsen	frem til ordinært Årsmøte 2015
Valgkomite	Reidar Madsen	frem til ordinært Årsmøte 2015

Sak 1. Konstituering

1. Møteinnkalling godkjennes
Godkjent
2. Valg av:
 - a. Ordstyrer
Owe Østreim
 - b. Tellekorps, 2 stk
Gunnar Grunnaleite og Roald Monsen
 - c. Med underskrivere, 2 stk
Kenneth Vallentinsen og Nina Hordnes
3. Det opplyses om fremmøtte stemmeantall
Totalt 24 fremmøtte og fullmakter representert på møtet, totalt 82 stemmer ved oppstart av møtet og 90 stemmer utover i møtet.

Sak 2. Referat fra siste årsmøte

Styret har ingen kommentar til referat og det er ikke mottatt kommentarer fra medlemmene
Styret ba medlemmene om å godkjenne referat ved håndsopprekning.

Vedtak: Referat enstemmig godkjent

Sak 3. Årsmelding fra styret

Styret har i perioden.

1. Avholdt 3 styremøter, disse er fremlagt i Årsmøtet
2. Etter behov har spørsmål fortløpende blitt avklart via mail/telefon korrespondanse
3. Gjennomført 3 felles dugnader
4. Gjennomgått gjeldende vedtekter, og fremmer forslag om endringer i dette Årsmøtet
5. Planlagt utbedring av felles vei, og fremmer forslag i dette Årsmøtet

Årsmøtet hadde ingen kommentarer til årsmeldingen.

Sak 4. Regnskap

Kasserer Tore Nilsen la frem regnskapet og revisors beretning. Revisors kommentar om at oppsettet var misvisende ble avvist av årsmøtet. Fordringene er ikke ført inn i eiendelene- dette ble diskutert og styre tar det til etterretning. Sum betalingsmidler føres til erstatning for sum eiendeler.

Vedtak: enstemmig godkjent

Sak 5, Økonomi

Det ble orientert om gjeldene satser for 2014.

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Kontingent | NOK 100,- /år |
| 2. Veivedlikehold (oppjustert 2011) | |
| 2.1. Helårsbolig | NOK 3.400,- /år |
| 2.2. Fritidseiendom | NOK 1.700,- /år |
| 2.3. Nedenfor Brattebakken | NOK 1.150,- /år |
| 3. Betaling for veiarbeid (dugnad) | NOK 200,- /time |
| 4. Verdi av felles vei (oppjustert 2012) | |
| 4.1. Helårsbolig | NOK 44.000,- |
| 4.2. Fritidseiendom | NOK 22.000,- |
| 4.3. Nedenfor Brattebakken | NOK 11.000,- |
| 5. Styrets disponible sum | NOK 15.000,-/år |

Sak 6, Forslag fra styret og eventuelle innkomne saker (som skal voteres)

1. Vedtekts endring – § 6

I ordinært årsmøte 2013 kom det frem sterkt ønske fra medlemmene å endre § 6 i vedtektene. Bakgrunn for ønsket var å redusere kravet om at 50 % av medlemmene må være til stede for at årsmøtet skal være vedtaksdyktig. Styret ble oppfordret til å fremme nytt forslag ved neste årsmøte.

Styrets forslag var å slette følgende setning fra § 6:

Årsmøte er vedtaksdyktig når minst 50 % av medlemmene er til stede eller representert ved fullmakt.

Vedtak: Enstemmig vedtatt med 82 stemmer.

Innspill: Årsmøtet ønsker at styret skal sende ut reviderte vedtekter.

2. Vedtekts endring – § 8

I forbindelse med tidligere endringer av § 3.4, så styret at var det behov for å justere tekst i § 8.

Styrets forslag var å slette det som her er merket med rødt i dagens tekst, i § 8:

For andre beslutninger enn vedtektsendringer treffer årsmøte beslutning med alminnelig flertall av de fremmøtte. Vedtektsendringer krever 2/3 flertall av de fremmøtte. Hvert medlem har en stemme. Stemme likhet avgjøres ved loddtrekning.

Avstemming skal skje skriftlig dersom minst ett av de fremmøtte medlemmene krever det. Ved skriftelige valg ansees blanke stemmer som ikke avgitte stemmer.

Vedtak: Enstemmig vedtatt.

3. Vedtektsendring § 6 og § 10

Sett i lys av gjentatte diskusjoner på årsmøte de siste årene, foreslår styret at Veilaget bør inngå en ordning med rullerende valgkomité, slik at når et styremedlem går ut av styret så går det automatisk inn i valgkomiteen. Og det medlemmet som har sittet lengst i valgkomiteen trer ut. På den måten vil man få en kontinuerlig rulling av medlemmene i valgkomiteen.

§ 6.11 utgår (Årsmøte skal velge to medlemmer til valgkomité for tre år).

§ 10 får følgende tilleggs setning: Utgående styremedlem går inn i Valgkomitee.

Vedtak: vedtatt med 86 stemmer for og 4 mot.

4. Veivedlikehold og asfaltering

Det er nå avklart hvor trase for kommunalt V&A-anlegg vil gå. Styret har derfor satt i gang arbeid med planlegging for å kunne utbedre felles vei. Styret orienterte Årsmøtet om innhentet pristilbud på utbedring av veien på strekningen fra carporten til Kvitura 51 (Løvdahl) til innkjørselen til Kvitura 82 (Rognø).

Styrets forslag til årsmøte var følgende:

Under forutsetning av at det er mulig å koordinere stikkledninger på strekningen fra carporten til Kvitura 51 (Løvdahl) til innkjørselen til Kvitura 82 (Rognø), på en slik måte at det ikke vil bli nødvendig å grave opp nyasfaltert vei, så gir Årsmøte 2014 styret i Kvitura Veilag fullmakt til å utbedre og asfaltere denne

strekningen i perioden frem til neste ordinære årsmøte 2015.

Kostnadsrammen totalt sett, settes til kr. 225.000,-
Styret vil holde medlemmene orientert.

Vedtak: 86 stemmer for 4 mot.

Det ble en diskusjon rundt grøfter langs veien som eksisterer og som ikke eksisterer eller som er grodd igjen. Videre ble det diskutert mulighet for reparasjon av dekke over kablene i Brattebakken med flytende asfalt. Styret undersøker muligheter for dette. Arbeidet vil bli utført på dugnad.

5. Vedtekts endring – § 14.b

Innkomet sak/forslag fra Nina Hordnes og Narve Johansen:

*Årsavgift (Veivedlikehold og andre driftsformål) i Kviturlaget må reduseres til det halve av fjorårets beløp.
Begrunnelse: Kviturlaget (Kvitura Veilag) har rikelig på konto og det trengs ikke mer enn det foreslåtte beløp for å dekke det årlige vedlikehold av vei.*

Ny sats etter eventuell 50 % reduksjon vil da bli:

Helårsbolig	NOK 1.700,- /år
Fritidseiendom	NOK 850,- /år
Nedenfor Brattebakken	NOK 575,- /år

Styret frarådet dette forslaget med begrunnelse i at det er ca. 25 år siden veien i Kvitura ble asfaltert. Vedlikehold og reparasjoner på veien har frem til nå stort sett vært flikking/tetting av hull, med unntak av det som ble tatt ved inngangen til Kvitura i 2010. I 2011 ble satsene for veivedlikehold oppjustert til dagens satser for å spare opp midler, slik at medlemmene skulle slippe større engangsinnbetalinger ved fremtidig asfaltering av felles vei. Ved å opprettholde dagen satser frem til 2016 vil Veilaget høyst sannsynlig nå disse målene.

Åpen diskusjon:

Det kom inn innspill om at dette ikke var riktig tidspunkt for å redusere satsene grunnet at det vil tilkomme større utgifter for veilaget i årene som kommer vdr. asfaltering. Det vil anbefales at det lages et nytt budsjett for fremtidig asfaltering etter at fullstendig asfaltering er gjennomført 2016-2017, og at satsene for innbetaling da justeres ned tilsvarende.

Vedtak: forslaget ble forkastet med 86 mot 4 stemmer.

Sak 7, Velge styremedlem som står på valg

Styrets leder (Owe M Østreim) står på valg, så det må velges ny for de neste 3 år.
Valgkomiteen sitt forslag: Owe M Østreim

Vedtak: Enstemming vedtatt.

Sak 8, Annet som ønskes diskutert (men ikke votert)

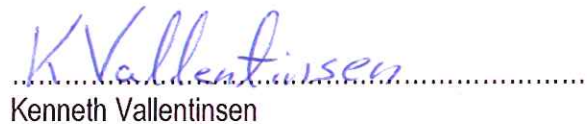
Dugnad før 17. mai resulterte i at veikanter ble slått fra innkjørselen til Kvitura opp til Grunnaleite. Det blir prinsipielt feil om fellesskapet skal være helt avhengig av private plenklippere for å kunne klippe gress langs vei. Forslag fra Owe om innkjøp av plenklipper til Veilaget fikk derfor god oppslutning. Det kom inn forslag fra salen om at vi kan overta hytten til Avinor på toppen av Brattebakken som redskapsskjul. Styret kjøper inn plenklipper og sjekker om det er mulig og overta hytten til Avinor.

Underskrift 1


.....

Nina Hordnes

Underskrift 2


.....

Kenneth Vallentinsen

Handwritten text, possibly a signature or name, located in the center of the page.