

Referat Årsmøte Kvitura Veilag 2016

Årsmøte ble avviklet onsdag 25. Mai 2016, kl. 18.00 i Rognø sitt bygg i Kvitura 82.

Saksliste:

1. Konstituering
2. Referat fra siste årsmøte
3. Årsmelding fra Styret
4. Regnskap
5. Økonomi
6. Forslag fra styret og eventuelle innkomne saker (som skal voteres)
7. Velge styremedlem som står på valg (Kasserer står på valg)
8. Annet som ønskes diskutert (men ikke votert)

Valgte representanter i Styret p.t. er:
Leder Owe M Østrem
Kasserer Tore Nilsen
Sekretær Ingrid Lundamo
Valgte valgte verv p.t.:
Revisor Knut Tangen
Valgkomite Helge Vallentinsen
Valgkomite Reidar Madsen

frem til ordinært Årsmøte 2017
frem til ordinært Årsmøte 2016
frem til ordinært Årsmøte 2018
frem til ordinært Årsmøte 2018

Registrering

Styrets assisterende sekretær vil registrerte fremmøtte og fullmakter. Stemmeberetigge antall medlemmer er p.t. følgende:

1. 32 stk. Helårsboliger, med hver 4 stk. stemmer
2. 12 stk. Fritidseiendommer, med hver 2 stk. stemmer
3. 5 stk. Nedenfor Brattebakken, med hver 1 stk. stemme

Det totale antall stemmer i laget er 157 stemmer.

Sak 1, Konstituering

1. Møteinncalling godkjennes

2. Valg av:

- a. Ordstyrer
=> Owe Østrem
 - b. Tellekorp, 2 stk
=> Inger Finne og Øyvind Spongbørg
 - c. Med underskriver, 2 stk
=> Anne Marie Tangen og Øyvind Spongbørg
3. Det opplyses om fremmøtte stemmeantall
- a. Fremmøtte
=> 16 fremmøtte
 - b. Fullmakter
=> 2 fullmakter
 - c. Totalt antall stemmer fremmøtt
=> 62 stemmer tilstede

Sak 3, Årsmelding fra styret

Styret har i perioden.

1. Avholdt 3 styremøter, disse er fremlagt for Årsmøtet
 2. Etter behov har spørsmål fortløpende blitt avklart via mail/telefon korrespondanse
 3. Gjennomført 3 felles dugnader på felles vei.
 4. Gjennomført utbedring og reasfaltering av felles vei.
 5. Lemninkainen valgt som entreprenør med bakgrunn i best pris og at de også skulle asfaltere for VA-etaten. Asfaltarbeidene ville da bli sammenhengende. Budsjett for asfaltering var NOK 280.000,-. Totalkostnaden ble NOK 304.767,-. Overskriftelsen skyldes større areal enn beregnet.
 5. Satt ned ny drenerings-kum ved snuplassen. Kostnadene ble delt med Åmødt entreprenør.
Kostnad NOK 10.375,-
 6. Opprettet kombinert hjemmeside for vellyg og velforening, som vil gå «live» ila. mai 2016.
Hjemmesiden vil ikke være 100% fra dag 1, men Styrets mål er at medlemmene i løpet av høsten vil finne det meste av relevant informasjon på hjemmesiden. Samtidig vil styremedlemmene få egen email-konto, som kan gå i «arv» når nye styremedlemmer velges. Dette vil sikre at informasjon tas vare på, og forenkle styrearbeid.
 7. Ubetalte fakturaer for Kontingent og Veivvedlikehold blir/er sendt til inkasso.
- Styrelleder gikk gjennom årsberetningen og redegjorde for saker som vellyg har hatt i forliksrådet.

Årsmøte hadde ingen kommentarer til årsberetningen.

Sak 4, Regnskap

Kasserer la frem regnskapet for 2015.

Punkter i revisjonsberetning fra revisor følges opp i neste års regnskap.

Saldo på konto per 25.05.2016 ca. kr 232 000,-

FORDRINGER:

Fordring 1: Ikke innbetalt for 2013, 2014 og 2015, kr. 26.730,-
Fordring 2: Ikke innbetalt for 2013 og 2014, kr. 7.415,-

Vest inkasso er engasjert for videre saksgang og det tas eventuelt videre derfra i rettssystemet.

Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 5, Økonomi

Det ble orientert om gjeldene sats for 2016.

1. Kontingent	NOK 100,-/år
2. Veivedlikehold (oppjustert 2011)	NOK 3.400,-/år
2.1. Helårsbolig	NOK 1.700,-/år
2.3. Nedenfor Brattebakken	NOK 1.150,-/år
3. Betaling for veiarbeid (dugnad)	NOK 200,-/time
4. Verdi av felles vei (oppjustert 2012)	NOK 44.000,-
4.1. Helårsbolig	NOK 22.000,-
4.2. Fritidseiendom	NOK 11.000,-
4.3. Nedenfor Brattebakken	NOK 15.000,-/år
5. Styrets disponible sum	

Det er et ønske fra årsmøte om å holde satsene slik noen år fremover slik at det spares opp midler til å asfaltere brattebakken i to bils bredde.

Sak 6, Forslag fra styret og eventuelle innkomne saker (som skal voteres)

Ingen saker er meldt inn til årsmøtet.

Sak 7, Velge styremedlem som står på valg

Styrets kasserer (Tore Nilsen) står på valg, så det må velges ny for de neste 3 år.

Valgkomiteen sitt forslag: Phillip Butt

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Valgkomiteen: Helge Valentinsen og Tore Nilsen.

Sak 8, Annet som ønskes diskutert (men ikke votert)

8.1

Det er flere boliger i Kvittura som består av fler enn en boenhet, men som ikke betaler mer enn en årsavgift til veilaget. Dette har vært gjenstand for diskusjon siste år og styret ønsker at årsmøte diskuterer dette og kommer med en anbefaling for hvordan dette skal håndteres videre.

Anbefaling fra årsmøte:

§14 i vedtektene til veilaget nedfeller at boenhet nr 2 skal betale for vedlikehold av felles vei. Det er behov for en presisering av definisjonen boenhet i vedtektene. Det ble nedsatt en komitee bestående av Knut Tangen og Terje Monssen som skal lage et forslag til formulering som deretter skal voteres.

8.2

Styret ser fordeler med å flytte årsmøtet frem til 1. kvartal (fra Mai).

I første rekke at kalenderår blir «periode» for alt; innbetalinger, dugnader, styrearbeid, osv. Styret ba om medlemmenes mening.

Vedtak: I 2017 vil årsmøtet bli flyttet til februar/mars.

8.3 Eventuelt

Nummerskilt- Det er to skilt som har blitt skadet under utbygging av vann. Disse vil bli satt opp igjen av Aamodt entreprenør og Øyvind Sponberg.

Dugnad- det er behov for en dugnad så snart som mulig, Owe sender ut innkalling Ferdsl- Etter at den nye asfalten kom har det blitt hardere kjøring i Kvittura, dette medfører større risiko for myke trafikanter.

- Narve maler nye 30 some skilt i veibanen
- Det settes opp et spellskilt i krysset ved postkassessetivet- Tore sjekker pris
- Gressklipp- det er behov for klipping i brattebakken. Det har vært sjekket opp pris på en traktorklipp (27000,-) dette synes årsmøtet at var dyrt og sjekker mulighet for at Bjørn Grimstad, som brøyter veien om vinteren, også kan slå gresset på sommeren.

Utbedring av vei langs «Håvågsmuren»- Styreleder er bedt om å delta på møte med Grimstadneset Vel angående utbedring av veistykket som går langs «Håvågsmuren».

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Øyvind Spångberg
Øyvind Spångberg

Underskrift 2

Anne Marie Tangen
Anne M. V. Tangen

Underskrift 1